

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM A JEDNORAZOVOM PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 31
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ:

Názov: Stredná umelecká škola Trenčín
Sídlo: Staničná 6, 911 01 Trenčín
IČO: 00161438
DIČ: 2021309741
(ďalej aj ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: TRAKT
Sídlo: Inovecká 4, 911 01 Trenčín
IČO: 42148031
DIČ: 2023552795
Zastúpenie: Mgr. art. Štefan Oliš
(ďalej aj ako „Nájomca“)

(spoločne ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok I

1. Prenajímateľ má nehnuteľnosť zverenú do správy a je oprávnený nehnuteľnosť prenajímať nájomcovi.
2. Prenajímateľ prenajíma za nižšie uvedených podmienok nájomcovi uvedenom v čl. 1 ods. 1 priestory:
miestnosť KFM, miestnosť VYT 1 a miestnosť FOT 1
na účel: Workshop Digitálny nomád
cena: 155 €
v dňoch: 15 – 17. 9. 2017
v čase: 7:00 – 17:00 hod

Článok II

1. Za akékoľvek škody, ktoré vznikli v súvislosti s prenájmom priestorov uvedených v čl. 1 ods. 2 prenajímateľovi, nájomcovi, prípadne tretím osobám zodpovedá v súlade s platnou právnou úpravou (zákon č. 40/1964 ZB. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) nájomca a hradí ich v plnom rozsahu.

Článok III

1. Výška nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán v sume **150 €**. Nájomca uhradí stanovenú platbu – nájomné najneskôr do 18. 10. 2017 a to v hotovosti.

Článok IV

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na dni uvedené v čl. 1 ods. 2 tejto zmluvy.
2. Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

4. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu plne porozumeli, táto bola spísaná na základe ich slobodnej vôle, že jej text je zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle, že Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne výhodných podmienok a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Trenčíne dňa 14. 9. 2014

V Trenčíne dňa 14. 9. 2014

Prenajímateľ:

STREDNÁ UMELECKÁ SKOLA
Staničná 8
911 05 Trenčín
- 2 -

Nájomca:

