

Zmluva o prenájme priestorov.

1. Zmluvné strany

1.1. Prenajíateľ: EXPO CENTER a.s.
Adresa: K výstavisku 447/14, 911 40 Trenčín
IČO: 31412581
Zastúpený: Ing. Pavol Hozlár, generálny riaditeľ
OR: Okresný súd v Trenčíne Odd.:Sa, vložka č.68/R

1.2. Nájomca : Stredná umelecká škola Trenčín
Adresa: Staničná 8, 911 05 Trenčín
IČO: 00161438
Zastúpený: PaedDr. Ivan Štefka, riaditeľ školy

/ Nájomca nie je platca DPH /

2. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov na usporiadanie školského plesu v areáli výstaviska EXPO CENTER a.s., Trenčín –pavilón č.1. prvé poschodie o rozlohe 998 m².

3, Podmienky zmluvy

- 3.1. Prenajíateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi podľa jeho požiadaviek v spôsobilom stave.
- 3.2. Nájomca sa zaväzuje vrátiť predmet nájmu v neporušenom stave. V prípade poškodenia alebo straty bude prenájiateľ účtovať nájomcovi nákupnú cenu materiálu na základe spísaného protokolu.
- 3.3. Nájomca zabezpečí voči mestu Trenčín oznamovaciu povinnosť o konaní podujatia, kópiu o povolení poskytne prenájiateľovi.
- 3.4. Nájomca sa zaväzuje a zodpovedá počas konania podujatia za dodržiavanie prípustnej hladiny hluku v zmysle Zákona č.355/2007 Z.z., vyhlášky č.549/2007 Z.z., ako i ďalších nadväzných a doplňujúcich zákonných ustanovení a predpisov súvisiacich s konaním podujatia tohoto zamerania. Zároveň sa zaväzuje, že zabezpečí vysporiadanie autorských práv k hudobným dielam.
- 3.5. Nájomca sa bude riadiť predpismi BOZP a požiarňými predpismi. Zodpovedá za prípadné poškodenie zdravia, vznik úrazov, ako aj následkov z nich vyplývajúcich.

4. Doba nájmu

- 4.1. Doba nájmu je dohodnutá na deň 27.10.2018 v čase od 8,00-24,00 hod., 28.10.2018 v čase od 24,00-10,00 hod.

5. Cena nájmu a platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu 990,00 € + náklady vzniknuté prípadnými ďalšími požiadavkami na nájom zo strany nájomcu.
- 5.2. Nájomné v čiastke 990,00 € bude uhradené formou zálohovej faktúry v termíne do 26.10.2018.
- 5.3. Vyúčtovaciu faktúru vystaví prenájiateľ nájomcovi po skončení podujatia na základe všetkých poskytnutých služieb v zmysle tejto zmluvy.
- 5.4. Prenajíateľ poskytne výstavný areál na prenájom len za predpokladu splnenie bodu 5.2. tejto zmluvy prenájiateľom.
- 5.5. Dodanie je oslobodené od dane / podľa & 38 zákona č.222/2004 Z.z. /.

6. Závěrečné ustanovenia

- 6.1. Zmeny a dodatky k tejto zmluve možno vykonať len písomnou formou, so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 6.2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 6.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom.

V Trenčíne 05.10.2018

prenajímateľ

PaedDr. Ivan Štefka, riaditeľ

nájomca